

Протокол результатов электронного аукциона  
Продажа земельного участка с кадастровым номером 44:07:030105:300, общей площадью 769 кв.м.  
местоположение: Костромская область, Костромской район, п. Караваево, ул. Полянская, примерно  
в 4м по направлению на север от д.2

п. Караваево, Костромской район  
Костромская область

15 апреля 2024 года

Аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений, проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации ст. 11,39.11, 39.12, 39.13;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Распоряжение администрации Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района № 22-р от 06.03.2024 года

**Предмет аукциона:** продажа земельного участка с кадастровым номером 44:07:030105:300, общей площадью 769 кв.м. местоположение: Костромская область, Костромской район, п. Караваево, ул. Полянская, примерно в 4м по направлению на север от д.2.

**Сведения о земельном участке:**

Земельный участок расположен по адресу: Костромская обл., Костромской р-н, п. Караваево, ул. Полянская, примерно в 4м по направлению на север от д.2.

Площадь земельного участка – 769 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 44:07:030105:300.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Сведения о правах на земельный участок: собственность муниципального образования Караваевское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области.

Обременения земельного участка: отсутствуют

Ограничения: отсутствуют

Вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**Организатор аукциона, продавец:** администрация Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области

Адрес: 156530, Костромская область, Костромской район, п. Караваево, ул. Штеймана, д.5.

Телефон: 8(4942) 661-533 Соловьёва Татьяна Борисовна.

Адрес электронной почты (e-mail): [karavaevosp@mail.ru/](mailto:karavaevosp@mail.ru/).

**На заседании комиссии присутствовали:**

Серенков Александр Александрович - Зам. председателя комиссии

Кулина Эльвира Александровна - Член комиссии

Маклакова Ирина Александровна - Член комиссии

Сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, дате подачи заявки, внесенном задатке

Номер заявки	ИНН	Заявитель	Дата подачи заявки	Сумма внесенного задатка
7570	441403375113	Кисель Леонид Федорович (физическое лицо)	25.03.2024 15:43:12	211 200.00
7166	444400170089	Морева Татьяна Геннадьевна (физическое лицо)	30.03.2024 11:18:54	211 200.00
1968	441404656195	Глебова Наталья Юрьевна (физическое лицо)	05.04.2024 11:46:03	211 200.00
8978	440116521062	ЧУРИН СТАНИСЛАВ ВЛАДИМИРОВИЧ	05.04.2024	211 200.00

		(физическое лицо)	15:44:26	
947	440117761589	Смирнов Михаил Владимирович (физическое лицо)	09.04.2024 17:29:44	211 200.00
1021	440800269670	Чистов Алексей Анатольевич (физическое лицо)	09.04.2024 21:44:53	211 200.00
2484	441400289226	Щепёлкин Алексей Сергеевич (физическое лицо)	10.04.2024 08:19:41	211 200.00
201	440109858717	Ланина Анна Борисовна (физическое лицо)	10.04.2024 18:17:41	211 200.00

Место проведения аукциона: Электронная площадка ООО «Сбербанк-АСТ» по адресу <http://utp.sberbank-ast.ru>

Дата и время начала аукциона: 15.04.2024 10:00:00

Дата и время окончания аукциона: 15.04.2024 10:51:20

Ставки участников:

Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
Ланина Анна Борисовна	3576000.00	15.04.2024 10:41:20	1
Морева Татьяна Геннадьевна	3546000.00	15.04.2024 10:40:48	2
Кисель Леонид Федорович	3336000.00	15.04.2024 10:30:44	3
Смирнов Михаил Владимирович	2916000.00	15.04.2024 10:19:51	4
Глебова Наталья Юрьевна	2766000.00	15.04.2024 10:15:38	5
Щепёлкин Алексей Сергеевич	2466000.00	15.04.2024 10:12:05	6
Чистов Алексей Анатольевич	1356000.00	15.04.2024 10:02:48	7
ЧУРИН СТАНИСЛАВ ВЛАДИМИРОВИЧ	1296000.00	15.04.2024 10:02:26	8

Победитель:

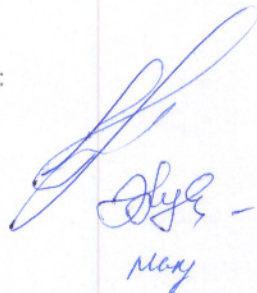
Фамилия, имя, отчество	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Место жительства	Дата и время поступления заявки
Ланина Анна Борисовна	3576000.00	201	156022, Российская Федерация, Костромская область, Кострома, Голубкова, д. 7, кв. 28	10.04.2024 18:17:41

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона

Фамилия, имя, отчество	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Место жительства	Дата и время поступления заявки
Морева Татьяна Геннадьевна	3546000.00	7166	156014, Костромская область, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 27, кв. 23	30.03.2024 11:18:54

Договор продажу земельного участка с кадастровым номером 44:07:030105:300, общей площадью 769 кв.м. местоположение: Костромская область, Костромской район, п. Караваево, ул. Полянская, примерно в 4м по направлению на север от д.2 заключается с победителем аукциона Ланиной Анной Борисовной по цене 3576000.00 руб.

Подписи членов комиссии:



Серенков Александр Александрович

Кулина Эльвира Александровна

Маклакова Ирина Александровна